

EMENDA REDACIONAL AO PROJETO DE LEI Nº 2879/2023.

As Vereadoras abaixo subscritas, com assento nesta Câmara Municipal, apresentam Emenda Redacional ao Projeto de Lei nº 2879, de 6 de julho de 2023.

Os arts. 1º, 2º e 3º do Projeto de Lei nº 2879/2023, passam a vigorar com a seguinte redação:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a editar CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE IMÓVEL PÚBLICO, de um pavilhão de cerca de 1300,00 m², localizado na Rua das Indústrias, nº 245, do Distrito Industrial, neste município, sendo que o Zoneamento de tal área é parte integrante do presente Projeto de Lei (Anexo 1).

§ 1º O bem imóvel descrito no caput será destinado para uso exclusivo da empresa Tecnofiltros Indústria de Matrizes e Injeções LTDA, CNPJ 00.136.595/0001-07.

Art. 2º A concessão de direito real de uso do imóvel municipal identificado no artigo anterior dar-se-á de forma gratuita e terá prazo de vigência de 05 (cinco) anos, prorrogáveis pelo mesmo período, a contar da data da assinatura do contrato, desde que nenhuma das partes manifeste expressamente interesse contrário.

Art. 3º A empresa Concessionária, durante a vigência do contrato de concessão de uso, será responsável pela manutenção do imóvel, não podendo alterar a destinação do imóvel, sublocar, ceder total ou parcialmente suas instalações e dependências.

Justificativa: A Emenda Redacional ora apresentada objetiva, em observância a boa técnica de legística do projeto de lei, o emprego do instituto da concessão do direito real de uso, previsto no

art. 3º da Lei municipal no 1.994, em vez de concessão de uso (art. 1º e 3º) e autorização de uso (art.2º). No art. 3º, substitui a expressão usuária, por concessionária.

Câmara Municipal de Salto do Jacuí, 03 de agosto de 2023.

Priscila Tramontini Spacil

Presidente da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final

Jane Elizete Ferreira Martins da Silva

Vice-Presidente da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final

Cleres Maria Cavalheiro Revelante

Membro da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final